



## **MARCHE DE « TRAVAUX DE REPARATIONS, D'ENTRETIEN ET DE MISE AUX NORMES DU PATRIMOINE DE L'EPF D'OCCITANIE »**

**Lot 4C**

### **ACTE D'ENGAGEMENT (AE)**

Accord-cadre à procédure adaptée soumis aux dispositions des articles L 2123-1,  
R 2123-1 3°, R2162-1 à R2162-14 du Code de la commande publique

**Références : M 2025/28**

## **A. Objet du marché**

L'accord-cadre porte sur une mission de travaux de réparations, d'entretien et de mise aux normes du patrimoine de l'EPF d'Occitanie pour le lot 4C.

## **B. Procédure et forme du marché**

Accord-cadre à bons de commande mono-attributaire passé en procédure adaptée en application des dispositions des articles R.2123-1 3°, R.2162-13 et R.2162-14 du code de la commande publique sans indication de montant minimum et dans la limite d'un montant maximum de commande de **30 000 € HT**.

## **C. Identification du pouvoir adjudicateur**

### **▪ Désignation de l'acheteur**

Établissement Public Foncier d'Occitanie  
Parc Club du Millénaire – Bâtiment 19  
1025 rue Henri Becquerel – CS 10078  
34060 Montpellier - Cedex  
Siret : 509 167 680 00032

### **Nom, prénom, qualité du signataire du marché/de l'accord-cadre**

Madame Sophie LAFENETRE, Directrice générale de l'EPF d'Occitanie nommée es qualité par arrêté ministériel du 10 mars 2017 et renouvelée dans ses fonctions par arrêté du 10 mars 2022

### **Personne habilitée à donner les renseignements prévus à l'article R. 2191-60 du Code de la commande publique**

Madame Sophie Lafenêtre – Directrice générale de l'Établissement Public Foncier d'Occitanie et par délégation, monsieur Arnaud Devletian, directeur administratif, financier et des systèmes d'information

### **▪ Désignation du comptable assignataire**

Monsieur l'agent comptable de l'Établissement Public Foncier d'Occitanie  
Parc Club du Millénaire – Bâtiment 19  
04 99 54 91 14  
1025 rue Henri Becquerel – CS 10078 – 34060 Montpellier Cedex 2

### **▪ Imputation budgétaire**

Enveloppe fonctionnement du budget de l'EPF d'Occitanie.

## **D. Délai de paiement**

Le délai maximum de paiement, sur lequel l'acheteur s'engage, est de 30 jours. Le dépassement de ce délai donnera lieu au paiement d'intérêts moratoires. Le taux des intérêts moratoires applicable est égal au taux d'intérêt appliqué par la Banque centrale européenne à ses opérations principales de refinancement les plus récentes, en vigueur au premier jour du semestre de l'année civile au cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir, majoré de huit points de pourcentage.

## E. Engagement du candidat

### E1. Engagement du candidat (cocher la case correspondante)

Après avoir pris connaissance des documents constitutifs du marché M 2025/28 suivants :

- CCAP n°M2025-28.....
- CCTP n° M2025-28.....
- DPGF/BPU n°2025-28.....
- Autres :.....

☐ Je m'engage, sur la base de mon offre

☐ J'engage le groupement dont je suis mandataire, sur la base de l'offre du groupement

☐ L'ensemble des membres du groupement s'engagent, sur la base de l'offre du groupement

et conformément aux documents susmentionnés, le signataire

☐ s'engage, sur la base de son offre et pour son propre compte ;

[Indiquer le nom commercial et la dénomination sociale du soumissionnaire, les adresses de son établissement et de son siège social (si elle est différente de celle de l'établissement), son adresse électronique, ses numéros de téléphone et de télécopie et son numéro SIRET.]

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

☐ engage la société ..... sur la base de son offre ;

[Indiquer le nom commercial et la dénomination sociale du soumissionnaire, les adresses de son établissement et de son siège social (si elle est différente de celle de l'établissement), son adresse électronique, ses numéros de téléphone et de télécopie et son numéro SIRET.]

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

☐ engage, en tant que mandataire, l'ensemble des membres du groupement, sur la base de l'offre du groupement ;

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Rôle dans le groupement | Nom commercial et la dénomination sociale de chaque membre du groupement, les adresses de son établissement et de son siège social (si elle est différente de celle de l'établissement), son adresse électronique, ses numéros de téléphone et de télécopie et son numéro SIRET.] |
|-------------------------|---|

|                              |  |
|------------------------------|--|
| Mandataire /<br>Cotraitant 1 |  |
| Cotraitant 2                 |  |
| Cotraitant 3                 |  |

à exécuter les prestations demandées :

|  |
|--|
| <b>Montant de l'offre (Cf. bordereau des prix unitaires)</b> |
|--|

**E2 – Nature du groupement et, en cas de groupement conjoint, répartition des prestations**  
(En cas de groupement d'opérateurs économiques.)

Pour l'exécution du marché public, le groupement d'opérateurs économiques est :  
(Cocher la case correspondante.)

☐ conjoint

OU

☐ conjoint et solidaire

(Les membres du groupement conjoint indiquent dans le tableau ci-dessous- ou dans un document en annexe) la répartition des prestations que chacun d'entre eux s'engage à réaliser.)

| <b>Désignation des membres<br/>du groupement conjoint</b> | Prestations exécutées par les membres du<br>groupement conjoint |  |
|---|---|--|
|   | <b>Nature de la prestation</b>                                  | <b>Montant HT<br/>de la prestation</b> |
|   |   |  |
|   |   |  |

**E3. Compte (s) à créditer - Joindre un ou des relevé(s) d'identité bancaire ou postal**

Numéro : .....

Banque : .....

Centre de chèques postaux de : .....

**E4. Avance:**

**Je renonce au bénéfice de l'avance**

☐ Oui☐ Non

## E5. Durée du marché

Le marché est conclu pour une durée courant de la date de sa notification jusqu'au 31 décembre 2026. Le marché sera reconduit tacitement par période annuelle sans pouvoir excéder l'échéance du 31 décembre 2028. En cas de non reconduction du marché, le pouvoir adjudicateur en informera le prestataire par lettre notifiée en LRAR au plus tard 1 mois avant la date d'anniversaire du marché.

### F. Signature du marché public par le titulaire individuel ou, en cas groupement, le mandataire dûment habilité ou chaque membre du groupement

#### F1 – Signature du marché public par le titulaire individuel :

| Nom, prénom et qualité du signataire (*) | Lieu et date de signature | Signature |
|--|---------------------------|-----------|
|  |                           |           |

(\*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

#### F2 – Signature du marché public en cas de groupement :

Les membres du groupement d'opérateurs économiques désignent le mandataire suivant ([article R. 2142-23](#) du code de la commande publique) :

[Indiquer le nom commercial et la dénomination sociale du mandataire]

En cas de groupement conjoint, le mandataire du groupement est :  
(Cocher la case correspondante.)

☐ conjoint

OU

☐ conjoint et solidaire

☐ Les membres du groupement ont donné mandat au mandataire, qui signe le présent acte d'engagement :  
(Cocher la ou les cases correspondantes.)

☐ pour signer le présent acte d'engagement en leur nom et pour leur compte, pour les représenter vis-à-vis de l'acheteur et pour coordonner l'ensemble des prestations ;  
(joindre les pouvoirs en annexe du présent document en cas de marché public autre que de défense ou de sécurité. Dans le cas contraire, ces documents ont déjà été fournis)

☐ pour signer, en leur nom et pour leur compte, les modifications ultérieures du marché public ;  
(joindre les pouvoirs en annexe du présent document en cas de marché public autre que de défense ou de sécurité. Dans le cas contraire, ces documents ont déjà été fournis)

☐ ont donné mandat au mandataire dans les conditions définies par les pouvoirs joints en annexe.

(hors cas des marchés de défense ou de sécurité dans lequel ces documents ont déjà été fournis).

☐ Les membres du groupement, qui signent le présent acte d'engagement :  
(Cocher la case correspondante.)

- ☐ donnent mandat au mandataire, qui l'accepte, pour les représenter vis-à-vis de l'acheteur et pour coordonner l'ensemble des prestations ;
- ☐ donnent mandat au mandataire, qui l'accepte, pour signer, en leur nom et pour leur compte, les modifications ultérieures du marché public ;
- ☐ donnent mandat au mandataire dans les conditions définies ci-dessous :  
(Donner des précisions sur l'étendue du mandat.)

| Nom, prénom et qualité du signataire (*) | Lieu et date de signature | Signature |
|--|---------------------------|-----------|
|  |                           |           |
|  |                           |           |
|  |                           |           |
|  |                           |           |

(\*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

### F3. Durée de validité de l'offre

Le présent engagement me lie pour la durée de validité des offres fixée à 120 jours dans le

## G. Décision de l'acheteur public

**La présente offre est acceptée.**

Le présent acte d'engagement est constitué de :

- |  |      |
|--|------|
| ➤ Lettre de candidature et habilitation du mandataire par ses co-traitants       | DC 1 |
| ➤ Déclaration du candidat  | DC 2 |
| ➤ ANNEXE n° ... : demandes de précisions ou compléments sur la teneur des offres |      |
| ➤ ANNEXE n° ... : mise au point du marché  |      |
| ➤ Annexe relative à la présentation d'un sous-traitant                           |      |
| ➤ <b>Autres : préciser : BPU</b>   | ...  |

| Oui | Non |
|-----|-----|
|     |     |
|     |     |
|     |     |
|     |     |
|     |     |
| X   |     |

**A : Montpellier, le .....**

Signature